

# مساكن 2

## دائنة العروس

تملك مسكن أحلامك



## مميزات المشروع :

- يقع المشروع وسط مدينة جدة في مخطط بن لادن مقابل جامعة الملك عبدالعزيز
- يحد المخطط الخط السريع من الشرق و شارع عبدالله السليمان من الشمال
- سهولة و إنسيابية الوصول إليه • جودة و ضمان على البناء
- تصاميم مناسبة و تشطيبات فاخرة (سوبر لوكس)

مساحة الفيلا :  
٢٣٥٧.٧ م<sup>٢</sup>

نموذج ٣  
١٥٦.٥ م<sup>٢</sup>



نموذج ١  
١٣٩.٨ م<sup>٢</sup>

نموذج ٢  
١٥٢ م<sup>٢</sup>



## مكونات الشقة :

**الشقة :** ٤ غرف + صالة + ٢ دورة مياه + مطبخ + خزان مستقل

## مكونات المبنى :

٤ أدوار متكرر .

١٢ شقة .

٣ شقق في كل دور .

فيلا واحدة ( دورين ) .

**الفيلا :** ٩ غرف + ٥ دورات مياه + ٢ صالة + ١ مطبخ +

١ مطبخ خدمة + خزان مستقل + غرفة سائق

## إتحاد الملاك :

- العرض يشمل رسوم إدارة خدمات البمنى والصيانة لمدة سنتين :
- شفت مياه الصرف الصحي ٨ وايتات في الشهر كحد اقصى
  - سداد فواتير الكهرباء للخدمات المشتركة .
  - توفير عدد ٢ وايت لكل خزان شهرياً .
  - صيانة مجانية للمصعد .
  - توفير حارس للعمارة .

## الضمان :

- ضمان لمدة ١٠ سنة على إنشاءات المبني .  
وسنتين على التمديدات للسباكة والكهرباء .

مساحة الأرض ٧٥٠م<sup>٢</sup>



الموقع على الخريطة



طريق الملك (الأندلس)

طريق الملك عبدالله (ولي العهد سابقاً)

شارع حائل

شارع الأمانة

مركز صروح  
الأعمال



سوبر ماركت  
مرحبا



إشراف وتنفيذ :

الأبراج الرائدة للمقاولات  
AL ABRAJ AL BAEDA CONSTRUCTION

Tel : +966-2-6651515  
www.arcco-sa.com

المطور والمسوق :



**DIRECT STEP**  
الخطوة المباشرة

المملكة العربية السعودية - جدة

شارع حائل - مبنى صروح الأعمال - الدور الرابع - مكتب ٥١



f /Directstep2

t Directstep

✉ info@dsss.com.sa

globe www.dsss.com.sa

جوال : +966 5 433 55 433

+966 5 695 00 206

فاكس : +966 2 652 55 48

هاتف : +966 2 652 55 49